

FORMULAR DE AVIZ DE IPOTECĂ ÎNȚIAL

OPERATOR: UNIUNEA NATIONALA A BAROURILOR DIN ROMANIA  
AGENT ÎMPUTERNICIT Cabinet de Avocat MARINESCU COSMIN GHEORGHE

Nr. de înregistrare a formularului (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_

Data primirii formularului (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_

Se completează numai de către biroul de înscriere:

Nr. identificare aviz de ipotecă (ID) \_\_\_\_\_

Data /ora / minutul / secunda \_\_\_\_\_ înscrierii

**SE COMPLETEAZA NUMAI DE CATRE AGENTUL AUTORIZAT CARE EFECTUEAZA INSCRIEREA LA AEGRM**

Subsemnatul \_\_\_\_\_ domiciliat în localitatea \_\_\_\_\_ județ/sector  
\_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ scara \_\_\_\_\_ etaj \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ act  
identitate \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_ la data de  
\_\_\_\_\_ cod numeric personal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_ nr. telefon  
\_\_\_\_\_

**SE COMPLETEAZA DE CATRE SOLICITANTUL INSCRIERII (NUMAI PERSOANE CARE AU UN INTERES ÎN LEGATURA CU ACEASTA INREGISTRARE) – ART. 4 DIN ORDIN NR. 1808/C DIN 19 MAI 2014**

în calitate de (bifați una dintre căsuțe):

creditor

reprezentant al creditorului

constituitor

organ competent

debitor

reprezentant al debitorului

reprezentant al constituitorului

reprezentant al organului competent

**SE BIFEAZA UNA DIN CASUTELE DE MAI SUS IN FUNCTIE DE CALITATEA PE CARE O ARE SOLICITANTUL**

completez și subscriu prezentul formular de aviz de ipotecă inițial și solicit înregistrarea lui:

1. Destinația înscrierii

Creditor garantat/debitor

Locatar/Locator (finanțator)

Consignatar/Consignant

Vânzător/Cumpărător

Obligații agricole

Sechestru asigurător

Înscriere făcută în legătură cu o operațiune privind finanțele publice

Alte înscrieri

**SE BIFEAZA UNA DINTRE CASUTE DUPA CAZ**

2. Date generale privind contractul de ipotecă/operațiunile asimilate care stau la baza înscrierii curente

Tip \_\_\_\_\_ - MAXIM 50 CARACTERE CU SPATII

Număr \_\_\_\_\_

Data încheierii \_\_\_\_\_

**SE VOR MENTIONA ACTUL JURIDIC CARE STA LA BAZA INSCRIERII, CUM AR FI: CONTRACTUL DE IPOTECA, OPERATIUNILE ASIMILATE, ACTUL ADITIONAL LA CONTRACT, CONTRACTUL PRINCIPAL, ATUNCI CAND CONTINE CLAUZA DE IPOTECA ETC. – ART. 7 PCT. 1 DIN ORDIN NR. 1808/C DIN 19 MAI 2014**

3. Date privind creditorul<sup>1</sup>

3 a) Creditorul persoană juridică

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul persoanelor juridice ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Atribuiți un număr de ordine (cifră arabă) fiecărei persoane juridice înscrise

Denumirea persoanei juridice<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Tipul persoanei juridice<sup>3</sup> \_\_\_\_\_

Sediul: STR. \_\_\_\_\_ NR. \_\_\_\_\_ BLOC \_\_\_\_\_ SC. \_\_\_\_\_ ET. \_\_\_\_\_ AP. \_\_\_\_\_

LOCALITATEA \_\_\_\_\_ JUDEȚ/SECTOR \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_  
Numărul de identificare a persoanei juridice, dacă există \_\_\_\_\_  nu există  
Codul unic de înregistrare \_\_\_\_\_  
Alte date \_\_\_\_\_

### 3 b) Creditorul persoană fizică

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul persoanelor fizice ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Atribuiți un număr de ordine (cifră arabă) fiecărei persoane fizice înscrise

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_ prenumele complet (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

prenumele tatălui \_\_\_\_\_ prenumele mamei \_\_\_\_\_

Adresa: str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_

judet/sector \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_

Cod numeric personal | \_\_\_\_\_ |

Alte date \_\_\_\_\_

## SE VOR COMPLETA DATELE DE IDENTIFICARE ALE CREDITORULUI / CREDITORILOR (PERSOANE JURIDICE / FIZICE)

### 4. Date privind debitorul și constituitorul<sup>4</sup>

#### 4 a) Persoană juridică

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul persoanelor juridice ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Atribuiți un număr de ordine (cifră arabă) fiecărei persoane juridice înscrise

Denumirea persoanei juridice<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Tipul persoanei juridice<sup>3</sup> \_\_\_\_\_

Sediul: STR. \_\_\_\_\_ NR. \_\_\_\_\_ BLOC \_\_\_\_\_ SC. \_\_\_\_\_ ET. \_\_\_\_\_ AP. \_\_\_\_\_ LOCALITATEA \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ JUDEȚ/SECTOR \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_

Numărul de identificare a persoanei juridice, dacă există \_\_\_\_\_  nu există

Codul unic de înregistrare \_\_\_\_\_

Alte date \_\_\_\_\_

Bifați una din căsuțele de mai jos:

- debitor al obligației garantate (fără a avea calitatea de constituitor)
- constituitor debitor
- constituitor terț

#### 4 b) Persoană fizică

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul persoane fizice ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_

prenumele complet (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

prenumele tatălui \_\_\_\_\_

prenumele mamei \_\_\_\_\_

Adresa: STR. \_\_\_\_\_ NR. \_\_\_\_\_ BLOC \_\_\_\_\_ SC. \_\_\_\_\_ ET. \_\_\_\_\_ AP. \_\_\_\_\_ LOCALITATEA \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ JUDEȚ/SECTOR \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_

Cod numeric personal | \_\_\_\_\_ |

Alte date \_\_\_\_\_

Bifați una din căsuțele de mai jos:

- debitor al obligației garantate (fără a avea calitatea de constituitor)
- constituitor debitor
- constituitor terț

## SE VOR COMPLETA DATELE DE IDENTIFICARE ALE DEBITORULUI OBLIGAȚIEI GARANTATE / CONSTITUITORULUI DEBITOR / CONSTITUITORULUI TERT (PERSOANE JURIDICE / FIZICE)

### SE BIFEAZA OBLIGATORIU UNA DIN OPTIUNI

#### ART. 6 DIN ORDIN NR. 1808/C DIN 19 MAI 2014:

(1) CONFORM DISPOZITIILOR LEGII NR. 287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, DENUMITA IN CONTINUARE CODUL CIVIL, IN SENSUL PREZENTULUI ORDIN, TERMENII DE MAI JOS AU URMATOARELE SEMNIFICATII:

A) **DEBITOR** - PERSOANA CARE SI-A ASUMAT OBLIGATIA IN CONTRACTUL PRINCIPAL, PE LANGA CARE CONTRACTUL DE IPOTECA ESTE ACCESORIU;

B) **CONSTITUITOR AL IPOTECHII** - TITULARUL DREPTULUI CE URMEAZA A FI IPOTECAT SI CARE ARE CAPACITATEA DE A DISPUNE DE ACESTA;

C) **CONSTITUITOR DEBITOR** - DEBITORUL OBLIGAȚIEI PRINCIPALE CARE ARE SI CALITATEA DE TITULAR AL DREPTULUI CE URMEAZA A FI IPOTECAT SI CARE ARE CAPACITATEA DE A DISPUNE DE ACESTA;

**D) CONSTITUITOR TERT - TITULARUL DREPTULUI CE URMEAZA A FI IPOTECAT SI CARE ARE CAPACITATEA DE A DISPUNE DE ACESTA, DAR CARE NU SI-A ASUMAT OBLIGATIA DIN CONTRACTUL PRINCIPAL.**

## 5. Bunuri ipotecate

Detalii comune bunurilor ipotecate<sup>5</sup> \_\_\_\_\_ - **MAXIM 1000 DE CARACTERE CU SPATII**

**CAMPUL PENTRU DETALIILE COMUNE NU ESTE OBLIGATORIU. DACA VA FI COMPLETAT, ACESTA VA CUPRINDE INFORMATII GENERALE DESPRE ACTUL JURIDIC SI / SAU BUNURILE INSCRISE – ART 7 PCT 2 DIN ORDIN NR. 1808/C DIN 19 MAI 2014**

Bifați tipul bunurilor afectate ipotecii și completați datele corespunzătoare:

5 a)  Autovehicule.

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul de autovehicule ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Fiecare bun ipotecat va fi individualizat de către solicitantul înscrierii prin menționarea în dreptul său a cifrei arabe corespunzătoare<sup>6</sup>

**Identificare bun** (completați rubricile de mai jos):

Model \_\_\_\_\_ An fabricație<sup>7</sup> \_\_\_\_\_ Număr șasiu/Serie fabricație  
Serie motor<sup>7</sup> \_\_\_\_\_ Număr

de înmatriculare<sup>7</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>8</sup> \_\_\_\_\_

**ART 7 PCT 3 DIN ORDIN NR. 1808/C DIN 19 MAI 2014**

**LA TIPUL DE BUNURI "AUTOVEHICULE" SE VOR INSCRIE TOATE SISTEMELE MECANICE CARE SE DEPLASEAZA CU MIJLOACE DE AUTOPROPULSARE, PRIN RULARE, ALUNECARE SAU PLUTIRE SI UTILIZATE PENTRU TRANSPORTUL DE PERSOANE, BUNURI ORI PENTRU EFECTUAREA DE SERVICII SAU LUCRARI. IDENTIFICAREA BUNURILOR CUPRINDE: MODELUL, ANUL DE FABRICATIE, NUMARUL SASIULUI, DACA EXISTA, SAU SERIA DE FABRICATIE SI SERIA MOTORULUI. DACA SOLICITANTUL CONSIDERA NECESAR, VA COMPLETA RUBRICA "DESCRIERE SUPLIMENTARA" CU INFORMATII COMPLEMENTARE, CARE NU REPREZINTA ELEMENTE DEFINITORII PENTRU IDENTIFICAREA BUNULUI IPOTECAT, CI VIN IN COMPLETAREA IDENTIFICARII ACESTORA, PENTRU O DESCRIERE CAT MAI DETALIATA A BUNURILOR.**

- Bifați dacă toate bunurile de acest tip au aceeași constituitori

Menționați denumirea/numele și prenumele și numerele de ordine aferente constituitorilor<sup>9</sup>:

Denumirea persoanei juridice \_\_\_\_\_

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_ prenumele complet (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

Număr de ordine \_\_\_\_\_

- În cazul în care bunurile nu aparțin aceluiași constituitori, menționați numerele de ordine (sau intervalul de numere) ale bunurilor ipotecate de acest tip, pentru fiecare constituitor în parte:

Număr de ordine al bunurilor (interval de numere): \_\_\_\_\_

Pentru bunurile indicate mai sus, menționați denumirea/numele și prenumele și numerele de ordine aferente constituitorilor<sup>9</sup>:

Denumirea persoanei juridice \_\_\_\_\_

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_ prenumele complet (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

Număr de ordine \_\_\_\_\_

**IN ACESTE CAMPURI VOR FI COMPLETATE DENUMIREA / NUME, PRENUME ALE CONSTITUITORULUI / CONSTITUITORILOR BUNURILOR.**

5 b)  Bunuri mobile ipotecate, atașate unor bunuri imobile

A) Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul bunurilor mobile atașate unor bunuri imobile ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Bifați una sau mai multe din categoriile de mai jos:

- Bun mobil ipotecat accesoriu unui bun imobil
- Păduri care urmează a fi tăiate
- Minerale care urmează a fi extrase
- Recolte care urmează a fi culese

Spațiile de mai jos se vor folosi pentru descrierea atât a bunurilor mobile ipotecate, cât și a bunurilor imobile cărora le sunt atașate. Bunurile imobile vor fi individualizate prin adresă, descriere și numerele de înregistrare în documentele de publicitate imobiliară. Fiecare bun mobil ipotecat va fi individualizat de către solicitantul înscrierii prin menționarea în dreptul său a cifrei arabe corespunzătoare.

**Identificare bun și descriere suplimentară:** \_\_\_\_\_

- **Bifați dacă toate bunurile de acest tip au aceiași constituitori**

**Menționați denumirea/numele și prenumele și numerele de ordine aferente constituitorilor<sup>9</sup>:**

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_ **prenumele complet** (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

**Număr de ordine** \_\_\_\_\_

- **În cazul în care bunurile nu aparțin acelorași constituitori, menționați numerele de ordine (sau intervalul de numere) ale bunurilor ipotecate de acest tip, pentru fiecare constituitor în parte:**

**Număr de ordine al bunurilor (interval de numere):** \_\_\_\_\_

**Pentru bunurile indicate mai sus, menționați denumirea/numele și prenumele și numerele de ordine aferente constituitorilor<sup>9</sup>:**

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_ **prenumele complet** (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

**Număr de ordine** \_\_\_\_\_

**B) Menționați proprietari ai bunului imobil la care este atașat bunul mobil ipotecat:**

**Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul persoanelor juridice proprietari/coproprietari ai bunului imobil căruia îi este atașat bunul mobil ipotecat:** \_\_\_\_\_

- B.1. În cazul în care proprietari ai bunurilor imobile sunt debitori/constituitori persoane juridice, deja înscrise, menționați denumirea și numărul de ordine aferent<sup>9</sup>**

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_

**Numărul de ordine** \_\_\_\_\_

- B.2. În cazul existenței și a altor coproprietari persoane juridice înscrieți datele de identificare ale acestora:**

Atribuiți un număr de ordine (cifră arabă) fiecărei persoane juridice înscrise

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_

**Sediul:** str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_

judet/sector \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_

**Numărul de identificare a persoanei juridice, dacă există** \_\_\_\_\_  nu există

**Codul unic de înregistrare** \_\_\_\_\_

**Alte date** \_\_\_\_\_

**Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul persoanelor fizice proprietari/coproprietari ai bunului imobil căruia îi este atașat bunul mobil ipotecat:** \_\_\_\_\_

- În cazul în care proprietari ai bunurilor imobile sunt debitori/constituitori persoane fizice, deja înscrise, menționați numele, prenumele și numărul de ordine aferent<sup>9</sup>**

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_ **prenumele complet** (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Numărul de ordine** \_\_\_\_\_

- În cazul existenței și a altor coproprietari persoane fizice înscrieți datele de identificare ale acestora:**

Atribuiți un număr de ordine (cifră arabă) fiecărei persoane fizice înscrise

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_

**prenumele complet** (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

**prenumele tatălui** \_\_\_\_\_

**prenumele mamei** \_\_\_\_\_

**Adresa:** str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_

judet/sector \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_

**Cod numeric personal** | \_\_\_\_\_ |

**Alte date** \_\_\_\_\_

**5 c)  Alte bunuri**

**Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul total al bunurilor mobile ce vor fi înscrise:** \_\_\_\_\_

Fiecare bun ipotecat va fi individualizat de către solicitantul înscrierii prin menționarea în dreptul său a cifrei arabe corespunzătoare<sup>6</sup>

Folosiți spațiul de mai jos pentru a preciza categoria din care face parte bunul mobil afectat ipotecii:

Creanțe potrivit art. 2389 lit. a) și b) din Codul civil

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul creanțelor ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>10</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

**ART. 2389 COD CIVIL:**

**A) CREANȚE BANESTI NASCUTE DIN CONTRACTUL DE VANZARE, CONTRACTUL DE LOCATIUNE SAU ORICE ALT ACT INCHEIAT CU PRIVIRE LA UN BUN, CELE REZULTATE DINTR-UN CONTRACT DE ASIGURARE, CELE NASCUTE IN CONSIDERAREA ASUMARII UNEI OBLIGATII SAU A CONSTITUIRII UNEI GARANTII, A FOLOSIRII UNEI CARTI DE CREDIT ORI DE DEBIT ORI A CASTIGARII UNUI PREMIU LA O LOTERIE SAU ALTE JOCURI DE NOROC ORGANIZATE IN CONDITIILE LEGII;**

**B) CREANȚE CONSTATATE PRIN TITLURI NOMINATIVE, LA ORDIN SAU LA PURTATOR;**

Cont bancar

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul conturilor bancare ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>12</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

**CONTUL BANCAR TREBUIE INDICAT IN MOD DISTINCT, FARA A SE FOLOSI SINTAGMA "TOATE CONTURILE DEBITORULUI/CONSTITUITORULUI PREZENTE SI VIITOARE".**

Acțiuni/părți social/valori mobiliare/alte instrumente financiare

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul acțiunilor/părților sociale/valorilor mobiliare/instrumentelor financiare ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>13</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

Echipamente/instalații/alte bunuri destinate să servească exploatarea unei întreprinderi

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul de echipamente/instalații/alte bunuri destinate să servească exploatarea unei întreprinderi ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>10</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

Polițe de asigurare

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul polițelor de asigurare ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>10</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

Recolte

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul recoltelor ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>10</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

Utilaje agricole, altele decât autovehicule

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul utilajelor agricole ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>10</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

Efective de animale

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul efectivelor de animale ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>10</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

Universalități (stocuri, fond de comerț sau alte asemenea universalități)

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul universalităților ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>14</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

**ART 6 PCT 5 DIN ORDIN NR. 1808/C DIN 19 MAI 2014**

**IN CAZUL IN CARE IPOTECA MOBILIARA POARTA ASUPRA UNEI UNIVERSALITATI DE FAPT (FOND DE COMERT, STOCURI SAU ALTE ASEMENEA UNIVERSALITATI), TREBUIE MENTIONATE IN MOD EXPRES NATURA SI CONTINUTUL UNIVERSALITATII; "TOATE BUNURILE MOBILE PREZENTE SI VIITOARE" NU MAI CONSTITUIE O DESCRIERE SUFICIENTA SI DETALIATA. IPOTECA ASUPRA UNIVERSALITATII DE BUNURI MOBILE SAU IMOBILE, PREZENTE ORI VIITOARE, ESTE PERMISA NUMAI IN CAZUL BUNURILOR AFECTATE ACTIVITATII UNEI INTREPRINDERI.**

Alte bunuri

Folosiți spațiul alăturat pentru a preciza numărul bunurilor mobile ce vor fi înscrise: \_\_\_\_\_

Identificare bun<sup>15</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentara<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

**PENTRU RESPECTAREA PREVEDERILOR CODULUI CIVIL, BUNURILE CARE FAC OBIECTUL IPOTECII TREBUIE SA FIE DESCRISE SUFICIENT DE PRECIS, ADICA INDIVIDUALIZATE PRECIS SAU INDIVIDUALIZABILE, PRIN INTOCMIREA UNEI LISTE, PRIN DETERMINAREA CATEGORIEI, PRIN INDICAREA CANTITATII ORI PRIN STABILIREA UNEI FORMULE DE DETERMINARE SAU PRIN ORICE ALTA MODALITATE CARE PERMITE IN MOD REZONABIL IDENTIFICAREA BUNURILOR MOBILE IPOTECATE.**

**DACA SOLICITANTUL CONSIDERA NECESAR, VA COMPLETA RUBRICA "DESCRIERE SUPLIMENTARA" CU INFORMATII COMPLEMENTARE, CARE NU REPREZINTA ELEMENTE DEFINITORII PENTRU IDENTIFICAREA BUNURILOR IPOTECATE, CI VIN IN COMPLETAREA IDENTIFICARII ACESTORA, PENTRU O DESCRIERE CAT MAI DETALIATA A BUNURILOR.**

**NUMARUL MAXIM DE CARACTERE CU SPATII ADMIS PENTRU CAMPUL „IDENTIFICARE BUN” ESTE 1000.**

**SE BIFEAZA OBLIGATORIU CASUTA DIN DREPTUL FIECAREI RUBRICI / CATEGORIE DE BUN**

- Bifați dacă toate bunurile de acest tip au aceiași constituitori

Menționați denumirea/numele și prenumele și numerele de ordine aferente constituitorilor<sup>9</sup>:

Denumirea persoanei juridice \_\_\_\_\_

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_ prenumele complet (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

Număr de ordine \_\_\_\_\_

- În cazul în care bunurile nu aparțin aceluiași constituitor, menționați numerele de ordine (sau intervalul de numere) ale bunurilor ipotecate de acest tip, pentru fiecare constituitor în parte:

Număr de ordine al bunurilor (interval de numere): \_\_\_\_\_

Pentru bunurile indicate mai sus, menționați denumirea/numele și prenumele și numerele de ordine aferente constituitorilor<sup>9</sup>:

Denumirea persoanei juridice \_\_\_\_\_

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_ prenumele complet (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

Număr de ordine \_\_\_\_\_

**IN ACESTE CAMPURI VOR FI COMPLETATE DENUMIREA / NUME, PRENUME ALE CONSTITUITORULUI / CONSUITORILOR BUNURILOR.**

#### 6. Identificarea persoanei care a solicitat efectuarea înscrierii

Bifați una din posibilități:

Solicitarea de înscriere a avizului inițial a fost adresată de toți creditorii/debitorii/constituitorii;

Solicitarea de înscriere a avizului inițial a fost adresată de unul dintre creditorii/debitorii/constituitorii. În acest caz, indicați denumirea/numele și prenumele și numărul de ordine aferent:

Denumirea persoanei juridice \_\_\_\_\_

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_ prenumele complet (așa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_

Număr de ordine \_\_\_\_\_

Solicitarea de înscriere a avizului inițial a fost adresată de organul competent conform dispozițiilor Codului de procedură civilă sau Codului de procedură penală (doar pentru cazul în care s-a bifat destinația „Sechestrul asigurat”)

Denumirea organului competent \_\_\_\_\_

Localitatea (unde își are sediul organul competent) \_\_\_\_\_

**OBLIGATORIU SE BIFEAZA DUPA CAZ UNA DINTRE CASUTELE DE MAI SUS.**

Data \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_

1. Se vor completa datele creditorului obligației ipotecare sau ale terțului beneficiar desemnat de acesta, în cazul în care ipoteca mobilă este constituită în favoarea unui terț beneficiar, iar la rubrica „Alte date” se va menționa în mod obligatoriu calitatea de terț beneficiar.
2. Denumirea persoanei juridice se va înscrie în formular neprescurtată, astfel cum figurează în actul constitutiv.
3. Solicitantul va avea în vedere o clasificare generală a persoanelor juridice, potrivit actelor normative ce reglementează fiecare din aceste persoane juridice: societate, regie autonomă, organizație cooperatistă, asociație sau fundație, instituție publică (pentru persoanele juridice de stat).
4. Se va menționa numele / denumirea persoanei fizice / persoanei juridice din contractul principal și/sau numele / denumirea persoanei fizice/persoanei juridice care are calitatea de constituitor în contractul de ipotecă.

5. Solicitantul va completa în această rubrică, pe scurt (maxim 1000 de caractere), datele esențiale din contractul de ipotecă, comune tuturor bunurilor înscrise, care nu vor fi reluate în descrierea suplimentară a bunurilor.
6. Pentru a respecta prevederile art. 2391 din Codul civil, este obligatoriu ca numărul de bunuri înscrise să corespundă cu numărul de bunuri specificate în contractul de ipotecă, atribuind fiecărui bun un număr de ordine.
7. Dacă la data înscrierii avizului nu există informații referitoare la seria de motor, anul de fabricație și numărul de înmatriculare, aceste rubrici nu se vor completa.
8. În cazul în care consideră necesar, solicitantul va menționa în această rubrică detalii complementare pentru individualizarea suplimentară a bunului ipotecat înscris. Nu se vor include în textul descrierii suplimentare bunuri noi. Nu se vor completa informații pentru care au fost prevăzute rubrici distincte. Nu se va depăși numărul maxim de 4000 de caractere.
9. Numărul de ordine trebuie să fie de tipul pf sau pj urmată de cifra arabă corespunzătoare.
10. Se va individualiza bunul ipotecat, iar dacă acesta nu este individualizat, se va descrie suficient de precis astfel încât să poată fi identificat în mod rezonabil. Descrierea se va face prin determinarea categoriei, indicarea cantității, stabilirea unei formule de determinare sau prin orice altă modalitate care să permită identificarea bunului ipotecat. Textul va cuprinde maxim 500 de caractere.
11. În cazul în care consideră necesar, solicitantul va menționa în această rubrică detalii complementare pentru individualizarea suplimentară a bunului ipotecat înscris. Nu se vor include în textul descrierii suplimentare bunuri noi. Nu se vor completa informații pentru care au fost prevăzute rubrici distincte.
12. Se va completa contul IBAN, corespunzător prevederilor art. 2391 alin. (6) din Codul civil.
13. Se va menționa tipul instrumentelor financiare (acțiuni, părți sociale etc.), numărul acestora, precum și entitatea care le emite.
14. Solicitantul va descrie natura și conținutul universalității.
15. În această rubrică se vor înscrie categoriile de bunuri pentru care nu au fost prevăzute rubrici separate.